

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLO UNIVERSITARIO DI GORIZIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. Prot. I – 2026 – 0000152- Titolo I – Classe 06

N. 12 delle deliberazioni

OGGETTO: Convenzione tra il Consorzio Universitario di Gorizia e l'Università degli Studi di Udine.

Nel giorno 06.07.2026 alle ore 15.34 si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio per lo Sviluppo del Polo Universitario di Gorizia. Sono presenti i signori: avv. Sergio Orzan, Presidente; dott. Roberto Manzocco, Vice Presidente (in collegamento da remoto); dott.ssa Giacomina Danelli e dott.ssa Anila Tozaj, Consiglieri; dott. Enrico Brandolin, Revisore dei Conti; prof. Adriano Venudo, Delegato della Rettore dell'Università degli Studi di Trieste; prof.ssa Renata Kodilja, Delegata del Rettore dell'Università degli Studi di Udine.

Premesso che:

- l'Università degli Studi di Udine, ai sensi dell'art. 1 del proprio Statuto, promuove lo sviluppo e il progresso della cultura e delle scienze attraverso la ricerca, la formazione, la collaborazione scientifica e culturale con istituzioni italiane ed estere, contribuendo con ciò allo sviluppo civile, culturale, sociale ed economico del Friuli;
- il Consorzio ha per fine statutario il compito di favorire lo sviluppo dell'istruzione universitaria e della ricerca scientifica nella provincia di Gorizia concorrendo, tra l'altro, all'individuazione e alla eventuale fornitura di locali, beni e strumenti necessari all'avvio, allo svolgimento e all'incremento delle loro attività;
- in adempimento dei predetti fini, il Consorzio fornisce continuamente all'Università, a mezzo di propri fornitori, alcuni servizi di gestione delle sedi quali il portierato e le pulizie generali, accollandosi i rispettivi costi;
- il Centro Polifunzionale di Gorizia, attivo dall'anno accademico 1993/94, rappresenta la sede nel capoluogo goriziano dell'Ateneo di Udine ed opera presso prestigiosi edifici storici, tra cui il Polo Santa Chiara, svolgendo funzioni di supporto alle attività didattiche e di ricerca svolte a Gorizia;
- il Comune di Gorizia, la Camera di Commercio di Gorizia e la Fondazione Cassa di Risparmio di Gorizia, unitamente al Presidente del Consorzio, negli anni hanno assicurato, tramite il Consorzio, i servizi e gli oneri correlati al funzionamento ed alla gestione degli immobili utilizzati dall'Università presso la sede di Gorizia;
- l'Università di Udine ha dato avvio, nell'ottica di una di una migliore fruizione dei servizi per gli studenti e della ottimizzazione dei costi, ad una razionalizzazione degli spazi della sede goriziana, in modo da poter utilizzare prioritariamente strutture collocate quanto più possibile in prossimità dei luoghi nei quali si svolge la didattica dei corsi di studio;
- lo spostamento delle attività si è realizzato nel corso del 2025 mediante il parziale trasferimento presso gli spazi dell'immobile sito al civico 4 di corso Verdi, di proprietà dell'Arcidiocesi di Gorizia, presso il quale sono collocate 2 aule didattiche e spazi per studio dei docenti;
- nel 2025 l'Arcidiocesi di Gorizia, ha chiesto all'Università di Udine il pagamento di un canone di locazione mensile pari a € 1.500,00;

Considerato che:

- le parti si danno atto che l'Università si è impegnata nel corso del 2025 a realizzare un piano di razionalizzazione degli spazi della sede goriziana, volto all'utilizzo prioritario di strutture collocate quanto più possibile in prossimità dei luoghi nei quali si svolge la didattica dei corsi di studio al fine una di una migliore fruizione dei servizi per gli studenti e della ottimizzazione dei costi;

- nell'ambito di detto piano sono stati dismessi alcuni spazi il cui onere di locazione e gestione era sostenuto dal Consorzio;
- con determina n. 33 dd. 04.12.2025 avente ad oggetto: "Contributo per la copertura delle spese di affitto della sede ex Paolino D'Aquileia a favore dell'Università degli Studi di Udine a Gorizia", ratificata nel CdA dd. 28.01.2026, è stato impegnato l'importo pari ad Euro 4.500,00- (relativo al trimestre ottobre-dicembre 2025) a favore dell'Università degli Studi di Udine a titolo di contributo per la copertura delle spese di affitto della sede "Ex Paolino D'Aquileia";
- il Consorzio conferma il proprio impegno al sostegno continuativo all'Università e, in particolare, si impegna ad erogare un contributo a copertura dei costi di locazione da essa sostenuti per la locazione dell'immobile sito al civico 4 di corso Verdi, di proprietà dell'Arcidiocesi di Gorizia;
- Il contributo è quantificato in 18.000,00 euro annui e verrà erogato in due tranches semestrali di Euro 9.000,00 (a giugno e a dicembre) previa rendicontazione comprensiva di giustificativi di spesa dettagliati riferiti al canone di locazione del contratto in essere e relativi mandati di pagamento;
- a seguito dell'approvazione della rendicontazione da parte del Consorzio, l'Università emetterà di avvisi PAGO PA con pagamento a 30 gg.;
- le parti si danno reciprocamente atto di non voler procedere alla realizzazione di prestazioni reciproche, a carattere corrispettivo, e di ritenere il loro impegno funzionale e finalizzato allo sviluppo della collaborazione;
- può essere impegnata la somma di Euro 18.000,00 per l'anno 2026 per la copertura delle dei costi di locazione sostenuti dall'Università degli Studi di Udine per la locazione dell'immobile "Ex Paolino D'Aquileia";
- il testo della Convenzione è stato oggetto di approvazione da parte del CdA dell'Ateneo in data 26.06 u.s.;

Tutto ciò premesso

Udita la relazione del Presidente;

Vista la L.R. 11.12.2003 n. 21;

Ottenuto preventivamente il parere favorevole del consulente amministrativo e contabile sulla legittimità e regolarità amministrativa e tecnica e ottenuto preventivamente dallo stesso il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 153 del D. Lgs. n. 267 dd. 18.8.2000;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
a voti unanimi, palesemente espressi
DELIBERA

1. di considerare le premesse parte integrante della presente deliberazione;
2. di confermare i contenuti dell'allegata Convenzione tra il Consorzio e l'Università degli Studi di Udine in tema di contributo a copertura dei costi di locazione sostenuti dall'Università degli Studi di Udine per la locazione dell'immobile "Ex Paolino D'Aquileia" sito al civico 4 di corso Verdi, come meglio specificata in premessa;
3. di impegnare l'importo di Euro 18.000,00 per l'anno 2026 a favore dell'Università degli Studi di Udine a titolo di contribuzione sulle spese di affitto della sede "Ex Paolino D'Aquileia", che trova copertura con imputazione alla Missione Programma titolo Codice 04 07104 PDC 1040102008 (Contributo per Università di Udine) Competenza 2026 del Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, che presenta la necessaria disponibilità, autorizzandone la liquidazione ed il pagamento, previa rendicontazione;
4. di dare mandato al Presidente di provvedere al perfezionamento ed alla sottoscrizione della Convenzione - delegandolo altresì ad effettuare eventuali modifiche di dettaglio concordate - al fine di procedere con le attività amministrative formali ed operative volte all'attuazione della presente delibera;

Il Consiglio di Amministrazione inoltre, con separata votazione unanime e palese, dichiara il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21.

F.TO IL PRESIDENTE
Sergio Orzan

La presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, trovasi in pubblicazione all'Albo dell'Ente e del Comune di Gorizia, per 15 giorni consecutivi.

Gorizia, 07.07.2026

F.TO IL PRESIDENTE
Sergio Orzan

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLO UNIVERSITARIO DI GORIZIA



Sede amministrativa: via Oberdan, 15 - 34170 Gorizia

Delibera n. 12 del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE dd. 06.07.2026

N. Prot. I – 2026 – 0000152- Titolo I – Classe 06

OGGETTO: Convenzione tra il Consorzio Universitario di Gorizia e l'Università degli Studi di Udine.

Parere favorevole di legittimità e regolarità amministrativa e tecnica.

F.TO IL CONSULENTE AMMINISTRATIVO E CONTABILE
Dott.ssa Raffaella Delai

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL POLO UNIVERSITARIO DI GORIZIA



Sede: via Oberdan, 15 - 34170 Gorizia

Delibera n. 12 del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE dd. 06.07.2026

N. Prot. I – 2026 – 0000152- Titolo I – Classe 06

OGGETTO: Convenzione tra il Consorzio Universitario di Gorizia e l'Università degli Studi di Udine.

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49 e 153 del D. Lgl. n. 267 dd. 18.8.2000.

F.TO IL CONSULENTE AMMINISTRATIVO E CONTABILE
Dott.ssa Raffaella Delai

**CONVENZIONE TRA UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI UDINE E CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL
POLO DI GORIZIA**

TRA

l'Università degli Studi di Udine, nel seguito denominata Università, con sede legale in Udine, Via Palladio n. 8 (CF 80014550307), nella persona del Dott. Gabriele Rizzetto, nato a Vimercate (MI) il 29 settembre 1973, in qualità di Direttore Generale, domiciliato per la carica presso l'Università degli Studi di Udine

E

Il Consorzio per lo Sviluppo del Polo Universitario di Gorizia, nel seguito denominato Consorzio, con sede legale in Gorizia (GO), Corso Italia n. 55, e sede amministrativa in Gorizia (GO), Via Oberdan n. 15, codice fiscale n. 91004110317, in persona del Presidente Sergio Orzan, nato a Gorizia il 05 aprile 1956, domiciliato per la carica presso il Consorzio

Premesso

- che l'Università, ai sensi dell'art. 1 del proprio Statuto, promuove lo sviluppo e il progresso della cultura e delle scienze attraverso la ricerca, la formazione, la collaborazione scientifica e culturale con istituzioni italiane ed estere, contribuendo con ciò allo sviluppo civile, culturale, sociale ed economico del Friuli;
- che il Consorzio ha per fine statutario il compito di favorire lo sviluppo dell'istruzione universitaria e della ricerca scientifica nella provincia di Gorizia concorrendo, tra l'altro, all'individuazione e alla eventuale fornitura di locali, beni e strumenti necessari all'avvio, allo svolgimento e all'incremento delle loro attività;
- che, in adempimento dei predetti fini, il Consorzio fornisce continuativamente all'Università a mezzo di propri fornitori, alcuni servizi di gestione delle sedi quali il portierato e le pulizie generali, accollandosi i rispettivi costi;
- che il Centro Polifunzionale di Gorizia, attivo dall'anno accademico 1993/94, rappresenta la sede nel capoluogo goriziano dell'Ateneo di Udine ed opera presso prestigiosi edifici storici, tra cui il Polo Santa Chiara, svolgendo funzioni di supporto alle attività didattiche e di ricerca svolte a Gorizia;
- che il Comune di Gorizia, la Camera di Commercio di Gorizia e la Fondazione Cassa di Risparmio di Gorizia, unitamente al Presidente del Consorzio, negli anni hanno assicurato,

sempre tramite il Consorzio per lo Sviluppo del Polo Universitario, i servizi e gli oneri correlati al funzionamento ed alla gestione degli immobili utilizzati dall'Università presso la sede di Gorizia;

- che l'Università di Udine ha dato avvio, nell'ottica di una migliore fruizione dei servizi per gli studenti e della ottimizzazione dei costi, ad una razionalizzazione degli spazi della sede goriziana, in modo da poter utilizzare prioritariamente strutture collocate quanto più possibile in prossimità dei luoghi nei quali si svolge la didattica dei corsi di studio;
- che lo spostamento delle attività si è realizzato nel corso del 2025 mediante il parziale trasferimento presso gli spazi dell'immobile sito al civico 4 di corso Verdi, di proprietà dell'Arcidiocesi di Gorizia, presso il quale sono collocate 2 aule didattiche e spazi per studio dei docenti;
- che nel 2025 l'Arcidiocesi di Gorizia, ha chiesto all'Università di Udine il pagamento di un canone di locazione mensile pari a € 1.500,00;

tra le Parti, come sopra rappresentate, si conviene e si stipula il seguente

ARTICOLO 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante del presente atto.

ARTICOLO 2 – FINALITÀ

L'Università ed il Consorzio confermano la collaborazione volta alla promozione dello sviluppo delle attività universitarie sul territorio di Gorizia, nell'ambito di uno scenario che riconosce al capoluogo isontino uno specifico ruolo di sintesi e collaborazione con l'Ateneo, favorendo la connessione tra il sistema produttivo regionale e l'elevata qualificazione delle competenze accademiche.

ARTICOLO 3 – OBBLIGHI DELLE PARTI

Le parti si danno atto che l'Università si è impegnata nel corso del 2025 a realizzare un piano di razionalizzazione degli spazi della sede goriziana, volto all'utilizzo prioritario di strutture collocate quanto più possibile in prossimità dei luoghi nei quali si svolge la didattica dei corsi di studio al fine una di una migliore fruizione dei servizi per gli studenti e della ottimizzazione dei costi.

Nell'ambito di detto piano sono stati dismessi alcuni spazi il cui onere di locazione e gestione era sostenuto dal Consorzio.

Il Consorzio conferma il proprio impegno al sostegno continuativo all'Università e, in particolare, si impegna ad erogarle un contributo a copertura dei costi di locazione da essa sostenuti per la locazione dell'immobile sito al civico 4 di corso Verdi, di proprietà dell'Arcidiocesi di Gorizia.

Il contributo è quantificato in 18.000,00 euro annui e verrà erogato in due tranches semestrali di Euro 9.000,00 (a giugno e a dicembre) previa rendicontazione comprensiva di giustificativi di spesa dettagliati riferiti al canone di locazione del contratto in essere e relativi mandati di pagamento.

A seguito dell'approvazione della rendicontazione da parte del Consorzio, l'Università emetterà di avvisi PAGO PA con pagamento a 30 gg.

Le parti si danno reciprocamente atto di non voler procedere alla realizzazione di prestazioni reciproche, a carattere corrispettivo, e di ritenere il loro impegno funzionale e finalizzato allo sviluppo della collaborazione.

ARTICOLO 4 – DURATA – PROROGA

La presente convenzione entra in vigore alla data di ultima sottoscrizione e ha scadenza il 31.12.2026. La Convenzione potrà essere prorogata per ciascuno degli anni 2027 e 2028, mediante scambio di intenti da inviarsi tramite Posta Elettronica Certificata almeno trenta giorni prima della scadenza annuale.

ARTICOLO 5 – REGISTRAZIONE E BOLLO

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n.131. Le spese di registrazione verranno sostenute a cura della Parte richiedente.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale dall'Università degli Studi di Udine ai sensi dell'Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate n. 59443/2015 del 23/06/2015.

ARTICOLO 6 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate che i "dati personali" forniti, anche verbalmente o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente accordo, vengano trattati esclusivamente per le finalità del presente atto, mediante consultazione, elaborazione, interconnessione, raffronto con altri dati e/o ogni ulteriore elaborazione manuale e/o automatizzata e inoltre, per fini statistici, con esclusivo trattamento dei dati secondo quanto disciplinato del D.Lgs. 30/6/2003 n.196.

ART. 7 – FORO COMPETENTE

In caso di controversia, sorta in dipendenza dell'esecuzione, inadempimento o interpretazione del presente atto, il Foro competente è quello di Gorizia.

Università degli Studi di Udine

Il Direttore Generale

Dott. Gabriele Rizzetto

Consorzio per lo Sviluppo del Polo Universitario di Gorizia - CONSUNIGO

Il Presidente

Avv. Sergio Orzan